

Gdańsk, ^{4.06.}.....2018 r.

BZP/838/2018/JZT

Strona internetowa DRMG

dotyczy: postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. **Modernizacja Al. Grunwaldzkiej na odcinku od ul. Opackiej do PKM/ul. Abrahama (z wyłączeniem lokalnych wykonanych już fragmentów) w ramach zadania pn. Modernizacja nawierzchni dróg na terenie Gdańska** - syg. postępowania M/PN/144/2018/TK

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska, na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn.zm), zwanej dalej ustawą Pzp, w związku z pytaniami wykonawców udziela wyjaśnień treści SIWZ

Pytanie nr 1

Proszę o sprecyzowanie warunku udziału w postępowaniu dotyczącego uprawnień osoby wskazanej na stanowisko Kierownika budowy. Osoba ta powinna posiadać uprawnienia w specjalności inżynierskiej drogowej lub konstrukcyjno-budowlanej. Proszę o wyjaśnienie, czy pod pojęciem uprawnień w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Zamawiający ma na myśli uprawnienia w tej specjalności w obecnym kształcie, czy też uprawnienia wydane na podstawie wcześniejszego stanu prawnego, a tym samym zawierające w sobie uprawnienia w zakresie: dróg, mostów, konstrukcji budowlanych, obiektów budowlanych melioracji wodnych oraz obiektów budowlanych gospodarki wodnej.

Odpowiedź nr 1

Zgodnie z ust. V pkt 2 ppkt 2 - kierownik budowy oraz robót powinni posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) lub **odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.**

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65).

Pytanie nr 2

Proszę o podanie pełnej nazwy i adresu beneficjenta gwarancji wadialnej.

Odpowiedź nr 2

Zgodnie z treścią pkt 4 ust. IX SIWZ - Wadium w formie poręczeń lub gwarancji musi wskazywać jako beneficjenta Gminę Miasta Gdańska - Dyrekcję Rozbudowy Miasta Gdańska. Adres beneficjenta- ul. Żaglowa 11 80- 560 Gdańsk.



Pytanie nr 3

W nawiązaniu do postanowienia pkt. 7 formularza oferty prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający przekazał wykonawcom wszelkie informacje niezbędne do przygotowania oferty.

Odpowiedź nr 3

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 4.

W nawiązaniu do treści § 4 wzoru umowy prosimy o potwierdzenie, że terminem rozpoczęcia przedmiotu umowy jest data przekazania wykonawcy terenu budowy wraz z kompletem wymaganej dokumentacji.

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający informuje że terminem rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy jest data zawarcia umowy.

Pytanie nr 5.

W nawiązaniu do treści § 4 wzoru umowy prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy wraz z kompletem wymaganej dokumentacji w terminie umożliwiającym właściwe i terminowe wykonania przedmiotu zamówienia, przy czym nie później niż w ciągu 3 dni od dnia zawarcia umowy, a skutki ewentualnych opóźnień w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

Odpowiedź nr 5:

Zamawiający informuje, że przekazanie Wykonawcy terenu budowy nastąpi bezzwłocznie po podpisaniu umowy.

Pytanie nr 6.

W nawiązaniu do postanowienia § 4 ust. 4 projektu umowy prosimy o wyjaśnienie, w oparciu o jakie kryteria inspektor będzie akceptował harmonogram robót oraz w jakim terminie dokona akceptacji harmonogramu?

Odpowiedź nr 6:

Harmonogram oceniany będzie pod kątem możliwości technicznych wykonania robót w terminach w nim wskazanych oraz zgodności z wymaganiami SIWZ. Wykonawca zobowiązany jest na etapie opracowywania harmonogramu do współpracy z inspektorem nadzoru celem umożliwienia uzyskania zatwierdzenia harmonogramu w terminie wynikającym z umowy.

Pytanie nr 7.

W nawiązaniu do postanowienia § 5 ust. 1, § 5* ust. 1-2, § 5** ust. 1-2, § 5*** ust. 1-3 projektu umowy prosimy o wyjaśnienie, w jakim terminie inspektor dokona potwierdzenia protokołu?

Odpowiedź nr 7:

Zamawiający wyjaśnia że potwierdzenie protokołu następuje niezwłocznie po zgłoszeniu Wykonawcy.



Pytanie nr 8.

W nawiązaniu do postanowienia § 6 ust. 1, § 6* ust. 1, § 6** ust. 1, § 6*** ust. 1 projektu umowy prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje środkami finansowymi na zapłatę całego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź nr 8 :

Zamawiający potwierdza

Pytanie nr 9.

W nawiązaniu do postanowienia § 6 ust. 3, § 6* ust. 3, § 6** ust. 3, § 6*** ust. 3 projektu umowy prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza przedkładanie przez Wykonawcę także innych dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawców i dalszych podwykonawców biorących udział w realizacji zamówienia w przypadku, gdyby dostarczenie oświadczeń podwykonawców i dalszych podwykonawców o zapłacie wymagalnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane było niemożliwe lub znacznie utrudnione w przyczyn niezależnych od wykonawcy.

Odpowiedź nr 9:

Zamawiający nie potwierdza.

Pytanie nr 10.

W nawiązaniu do postanowienia § 7 ust. 2 oraz ust. 3 pkt. 1) wzoru umowy prosimy o wyjaśnienie i potwierdzenie, że oświadczenie zawarte w tym postanowieniu umowy należy tłumaczyć w ten sposób, że Wykonawca ma obowiązek zapoznania się z dokumentacją ze starannością właściwą dla profesjonalnego wykonawcy robót budowlanych, a obowiązek ten nie obejmuje sprawdzania dokumentacji w celu wykrycia w niej wad projektowych, albowiem nie jest to kompetencja i obowiązek wykonawcy, tylko projektanta robót.

Odpowiedź nr 10:

Zamawiający wyjaśnia, że Wykonawca ma obowiązek zapoznania się z dokumentacją projektową ze starannością właściwą dla profesjonalnego wykonawcy robót budowlanych, tj. weryfikacji dokumentacji projektowej w zakresie umożliwiającym stwierdzenie nieprawidłowości dostarczonej dokumentacji, jeżeli nie wymaga to specjalistycznej wiedzy z zakresu projektowania.

Pytanie nr 11.

W nawiązaniu do treści § 12 ust. 2 pkt. 2) wzoru umowy, prosimy o jego modyfikację poprzez określenie stawki kary umownej jako „0,01%” wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki, albowiem przewidziana w aktualnym brzmieniu wysokość kary (analogiczna, jak w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy) jest rażąco wygórowana i nieadekwatna do rozmiarów ewentualnej szkody zważywszy na uprawnienia zamawiającego przewidziane w §13 ust. 4 umowy Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów wzoru umowy.

Odpowiedź nr 11:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów wzoru umowy.



Pytanie nr 12.

W nawiązaniu do treści § 14 ust. 1 pkt. 1), 2) i 6) wzoru umowy, prosimy o jego modyfikację poprzez doprecyzowanie, że wskazane tam przypadki stanowią przesłankę odstąpienia wyłącznie w przypadku, gdy nastąpią z winy wykonawcy.

Odpowiedź nr 12:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień wzoru umowy.

Pytanie nr 13.

W nawiązaniu do postanowienia § 15 ust. 1 pkt. 3.b) prosimy o potwierdzenie, że mowa tu o zmianie wynagrodzenia brutto.

Odpowiedź nr 13:

Zamawiający wyjaśnia że konsekwencją zmiany stawki VAT będzie zmiana wynagrodzenia brutto za prace wykonane po dacie podpisania aneksu do umowy dotyczącego zmiany stawki VAT

Pytanie nr 14.

W nawiązaniu do postanowienia § 15 projektu umowy prosimy o poszerzenie katalogu przypadków istotnych zmian umowy o sytuacje:

- a) Opóźnienia w przekazaniu terenu budowy przez Zamawiającego;
- b) Zmiany kolejności wykonywania robót określonej w harmonogramie rzeczowo – finansowym. Przypadki te mogą mieć miejsce w toku wykonywania robót, zaś brak określenia przypadków takich zmian w SIWZ uniemożliwi zmianę umowy wobec treści art. 144 ust. 1 ustawy PZP.

Odpowiedź nr 14:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów wzoru umowy

Pytanie nr 15.

W nawiązaniu do treści § 16 ust. 1 pkt. 6) w zw. z § 16 ust. 5) pkt. 1) wzoru umowy, prosimy o ich usunięcie, albowiem stanowią nieuprawnioną ingerencję w sferę uprawnień wykonawcy do kształtowania stosunku prawnego z podwykonawcą wedle swojego uznania, w granicach przewidzianych zasadą swobody umów. Dodatkowo, w panujących realiach rynkowych zawarcie w umowach podwykonawczych postanowień wymaganych przez zamawiającego w tym punkcie jest pozbawione jakiegokolwiek uzasadnienia. Umożliwienie ustanowienia kaucji gwarancyjnej z wynagrodzenia podwykonawcy oraz potrąceń kar umownych z tego wynagrodzenia nie ogranicza w jakikolwiek sposób uprawnień zamawiającego, który dysponuje szeregiem uprawnień ustawowych i kontraktowych zabezpieczających jego interesy w sposób kompleksowy.

Odpowiedź nr 15:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów wzoru umowy.

Pytanie nr 16.

W nawiązaniu do postanowienia § 17 ust. 5 projektu umowy prosimy



o skrócenie terminu, w którym Zamawiający przedstawi pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, do 7 dni. W interesie zarówno Zamawiającego, jak i Wykonawcy jest, by podwykonawcy mogli rozpocząć roboty maksymalnie szybko po przekazaniu placu budowy, zatem dłuższy niż 7-dniowy termin na akceptację bądź zgłoszenie zastrzeżeń do umów podwykonawczych może negatywnie wpłynąć na tempo prac.

Odpowiedź nr 16:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów wzoru umowy

Pytanie nr 17.

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź nr 17:

Zamawiający wyjaśnia, że wszelkie przesłanki do zmiany umowy zostały opisane w § 15 wzoru umowy.

Pytanie nr 18.

W nawiązaniu do postanowienia §3 karty gwarancyjnej prosimy o potwierdzenie, że termin usunięcia wad będzie uwzględniał techniczne uwarunkowania usunięcia danej wady oraz warunki pogodowe panujące w czasie, gdy wad będzie usuwana oraz że Zamawiający dostosuje termin usunięcia wad do ww. okoliczności. Termin usuwania wad określony zgodnie z ww. wytycznymi będzie nie krótszy niż 14 dni.

Odpowiedź nr 18:

Zamawiający informuje, że w przypadku konieczności usuwania wad Zamawiający wyznaczy termin na ich usunięcie uwzględniający możliwości technologiczne oraz reguły sztuki budowlanej

Pytanie nr 19.

W nawiązaniu do postanowienia §13 karty gwarancyjnej prosimy o potwierdzenie, że przeglądy gwarancyjne będą odbywały się nie częściej niż raz do roku

Odpowiedź nr 19:

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami § 13 ust. 1 karty gwarancyjnej przeglądy gwarancyjne odbywać się będą nie rzadziej niż raz w roku w okresie obowiązywania gwarancji.

DYREKTOR
Władimir Fortuna

